

Gestion domaniale PORTUAIRE

Durée 2 jours

MARSEILLE

- 4-5 avril 2017
- 5-6 décembre 2017

Objectifs

Mieux comprendre et mieux

appréhender la gestion domaniale dans les ports.

Mieux cerner les problématiques. **Mise à jour de**

l'actualité dans le domaine portuaire. **Comprendre** les techniques et les spécificités de la gestion domaniale.

Mise en pratique de la théorie.

Public

Toutes les personnes concernées et impliquées dans le monde portuaire : professionnels du maritime, cadres, avocats, gestionnaire de biens...

PROGRAMME

LA NOTION JURIDIQUE DE PORT, une notion polymorphe

Le service public portuaire, une notion difficile à définir

Une évolution depuis l'après-guerre

La qualification de SP portuaire | La tarification | Une mission fondamentale de service public : la gestion du domaine portuaire

- Définition légale et prétorienne
- Régime juridique

Les services publics portuaires

Définition | Droit interne | Droit communautaire

Les Grands Ports Maritimes et la réforme portuaire de 2008

Qu'est-ce qu'un GPM ?

La loi portant réforme portuaire du 4 juillet 2008

Le transfert des personnels

Le transfert des outillages

Le transfert des contrats

La gouvernance des GPM

Les missions des GPM

LES CONTRATS permettant la GESTION DU DOMAINE PORTUAIRE, approche générale

Les différents types de ports

Les ports maritimes autonomes

Les ports d'intérêt national

Les ports décentralisés

Les différents contrats d'occupation généraux

Les modes de gestion contractuels du domaine public maritime à l'intérieur d'un port | Les délégations de service public |

Les conditions de passation du contrat | Loi Sapin de 1993 |

Les modalités de mise en concurrence | Mise en avant du droit

communautaire | La négociation des contrats de DSP | Le

régime juridique du contrat de DSP. Principales caractéristiques | Exemples pratiques | Un exemple de gestion

contractuelle: les voies ferrées portuaires | La complexité

du régime juridique | L'ordonnance du 2 août 2005 |

Répartition entre les voies ferrées portuaires et celles du

réseau national (convention ou un arrêté ministériel) | Les



Intervenants

Claire MERLIN,

Directrice des Affaires
Juridiques du Grand Port
Maritime de Marseille ;
Présidente de l'IMTM

Anne-Cécile NAUDIN,

Docteur en droit, chargée
d'enseignement à l'ENSM et
à l'université Aix-Marseille.

différents modes de gestion contractuelle des VFP | le marché public | le PPP | La DSP | Exemple pratique sur les choix du marché public à Marseille | Les modes contractuels de gestion du domaine privé portuaire | La location du domaine privé | Les autorisations et conventions d'occupations précaires | Les baux à construction | Les conventions d'herbage | La cession du domaine privé | Les promesses de vente | Les actes de cession | Exemples pratiques | Les Autorisations et conventions d'occupation temporaire du domaine public (AOT) | Leur octroi (respect du droit de la concurrence), leur retrait | Leur régime juridique (durée, résiliation...) | La précarité et la révocabilité des occupations | Le droit réel sur les ouvrages du titulaire de l'autorisation | Exemples pratiques sur les conventions d'occupation temporaires complexes

LES CONTRATS spécifiquement PORTUAIRES : **La convention de terminal**

Les contrats portuaires

La convention de Terminal, outil de compétitivité du port

Le développement des conventions de terminal

- A l'étranger en particulier au niveau communautaire
- En France

Les enjeux associés au montage d'une convention de terminal

- Enjeu stratégique
- Enjeu financier
- Enjeu technique
- Enjeu juridique

La convention de terminal portuaire

Définition | Enjeux | Conditions d'octroi | Négociation |

Régime juridique

Les exemples pratiques

Terminaux à conteneurs | Terminaux industriels | Développement de zones logistiques | Interface ville-port

Un élément structurant des contrats portuaires : le droit de l'environnement

Ouvrages portuaires et respect de l'environnement | Cadre juridique et enjeux liés à l'eau | Cadre juridique et enjeux liés à la sécurité industrielle | Cadre juridique et enjeux liés à la biodiversité | Problématiques liées à la gestion des déchets des navires

